

**CARTE FUNCİARĂ NR. 100910**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 100910 Gherta Mica

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100910	3.750	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9067 / 05/09/2017</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 920, din 16/09/2015 emis de Judecatoria Negrești Oas in dosar nr. 1337/266/2005; Hotarare Judecatoreasca nr. 65/R, din 16/09/2015 emis de Tribunalul SZAtu Mare in dosar nr. 1337/266/2005;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100910 a imobilului cu numarul cadastral 100910/Gherta Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100272 inscris in cartea funciara 100272;	A1
Act Administrativ nr. 31-76279, din 24/03/2004 emis de COM JUD PT STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE reconstituire in baza Lg.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEMES L. MARIA</b> , -1920 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100272/Gherta Mica, inscrisa prin incheierea nr. 2425 din 19/04/2011;</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 920, din 16/09/2015 emis de JUDECATORIA NEGRESTI OAS;		
B3	se noteaza existenta sentintei civile nr. 920/16.09.2015, dosar 1337/266/2005 a Judecatoriei Negrești Oas si a deciziei civile nr. 65/R/26.05.2016, dosar 1337/266/2005 a Tribunalului Satu Mare, definitiva si irevocabila <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100272/Gherta Mica, inscrisa prin incheierea nr. 7141 din 18/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 10137, din 04/10/2016 emis de OCPI SATU MARE;		
B4	se noteaza existenta propunerii de admitere a documentatiei cadastrale de dezmembrare, avizata sub nr. 10137/04.10.2016 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100272/Gherta Mica, inscrisa prin incheierea nr. 10237 din 11/10/2016;</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 920, din 16/09/2015 emis de Judecatoria Negrești Oas in dosar nr. 1337/266/2005; Hotarare Judecatoreasca nr. 65/R, din 16/09/2015 emis de Tribunalul SZAtu Mare in dosar nr. 1337/266/2005;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEMEȘ VASILE-CHIRILĂ</b>	A1
B6	se radiaza notariile de sub B3 si B4	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

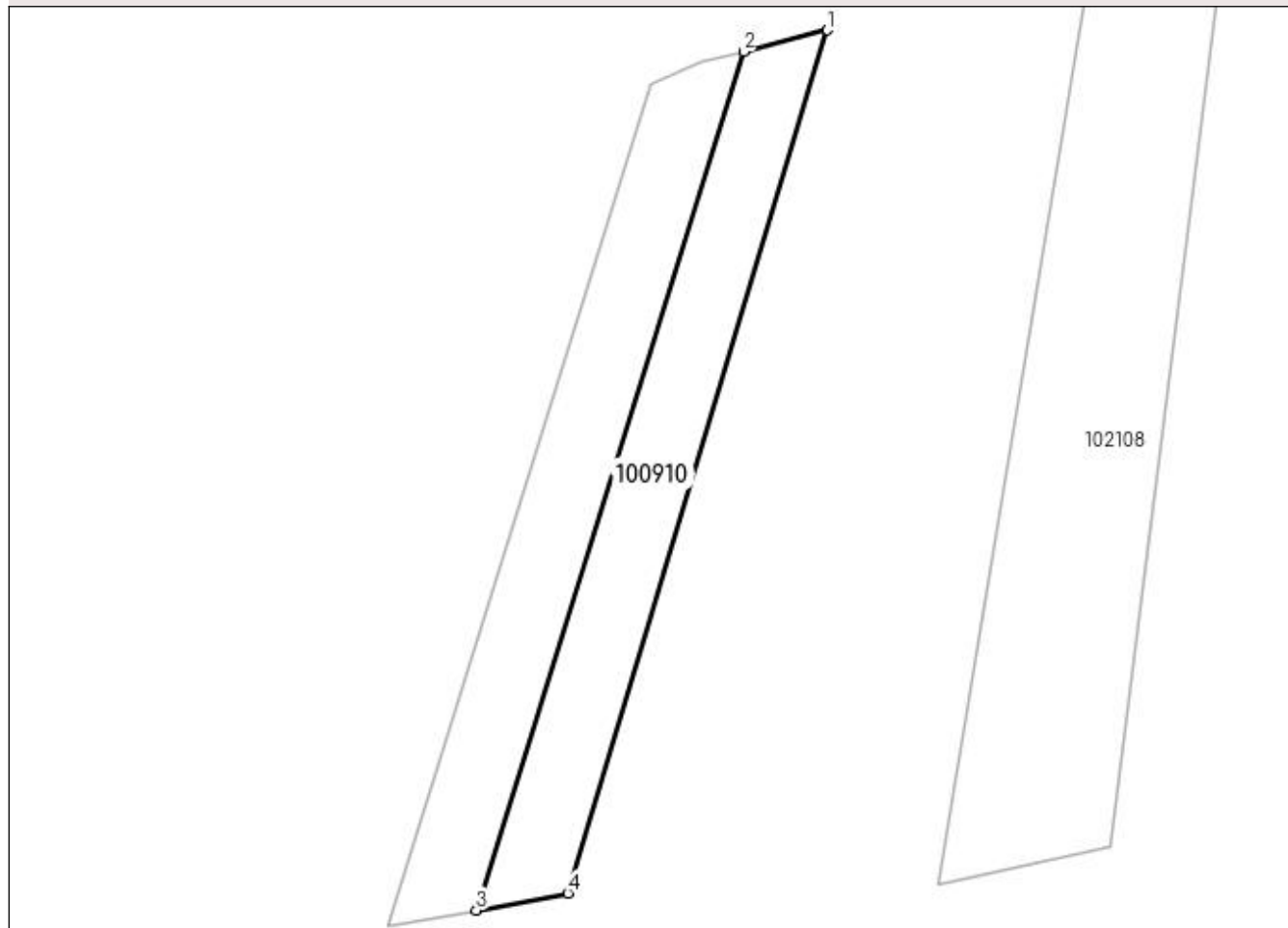
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100910	3.750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.750	-	-	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	19.913
2	3	207.427
3	4	21.518
4	1	207.828

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil