

CARTE FUNCİARĂ NR. 100908
COPIE

Carte Funciară Nr. 100908 Gherta Mica

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100908	3.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9059 / 05/09/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 920, din 16/05/2015 emis de Judecatoria Negrești Oas in dosar nr. 1337/266/2005; Hotarare Judecatoreasca nr. 65/R, din 26/05/2016 emis de Tribunalul Satu Mare in dosar nr. 1337/266/2005;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100908 a imobilului cu numarul cadastral 100908/Gherta Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100219 inscris in cartea funciara 100219;	A1
Act Administrativ nr. 31-76279, din 24/03/2004 emis de COM JUD PT STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE reconstituire in baza Lg.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) NEMES L. MARIA , -1920 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100219/Gherta Mica, inscrisa prin incheierea nr. 6936 din 10/12/2010;</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 920, Dosar nr 1337/266/2005, din 16/09/2015 emis de JUDECATORIA NEGRESTI OAS;		
B3	Se noteaza existenta Sentintei Civile nr 920/2015 din Dosar nr 1337/266/2005 a Judecatoriei Negrești Oas, definitiva si irevocabila prin Decizia Civila nr 65/R/2016 a Tribunalului Satu Mare din Dosar nr 1337/266/2005 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100219/Gherta Mica, inscrisa prin incheierea nr. 7130 din 18/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 10132, din 04/10/2016 emis de OCPI SATU MARE;		
B4	se noteaza existenta propunerii de admitere a documentatiei cadastrale de dezmembrare, avizata sub nr. 10132/04.10.2016 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100219/Gherta Mica, inscrisa prin incheierea nr. 10241 din 11/10/2016;</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 920, din 16/05/2015 emis de Judecatoria Negrești Oas in dosar nr. 1337/266/2005; Hotarare Judecatoreasca nr. 65/R, din 26/05/2016 emis de Tribunalul Satu Mare in dosar nr. 1337/266/2005;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMEȘ VASILE-CHIRILĂ	A1
B6	se radiaza notarile de sub B3 si B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

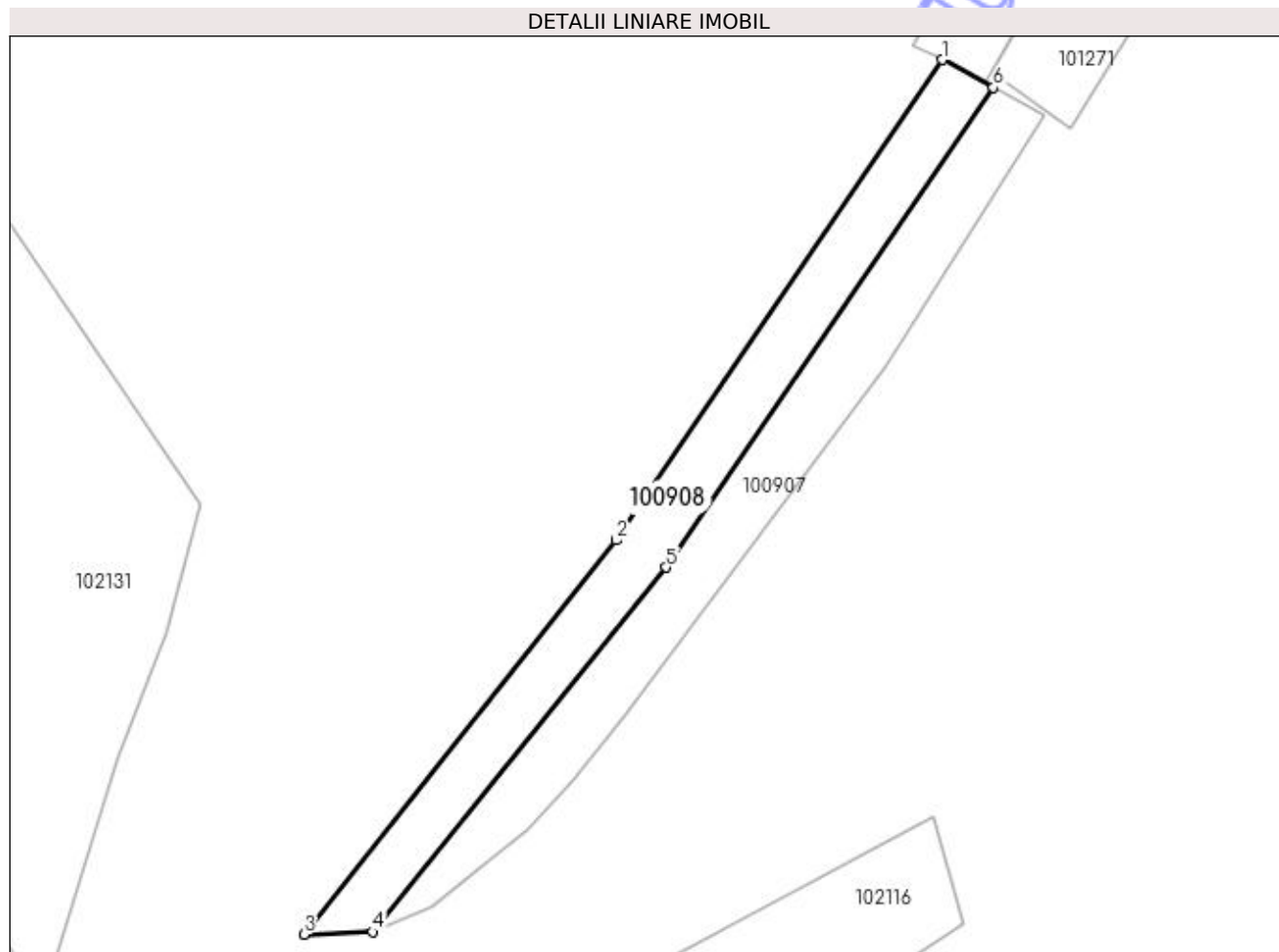
Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100908	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	130.359
2	3	112.856
3	4	15.511
4	5	105.002
5	6	130.384
6	1	13.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil