



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 100778 Gherta Mica

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100778	2.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
866 / 28/01/2016		
Act Administrativ nr. 31-76219, din 27/01/2004 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE SATU MARE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE reconstituire în baza Legii 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) TODERAS GR MARICA , născută în 1938	A1
B2	Se notează din oficiu mențiunea - "imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

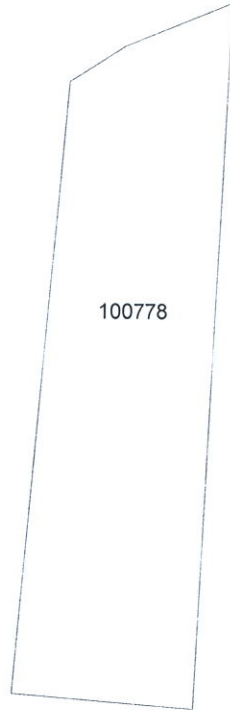
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/07/2022, 14:50

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
100778	2000 mp	Extravilan Gherta Mica
cf	100778	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		GHERTA MICA



A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Cat. de fol.	Suprafata (mp)	Mentuni
1133 2	A	2000	teren extravilan
TOTAL		2000	

Persoana autorizata :Adrian DONCIU
Confirm executarea masuratorilor, corectitudinea intocmirii
documentatiei si corespondenta cu realitatea din teren
Semnatura si parafa
Data.....
Stampila BCPI



CALCULUL SUPRAFETEI

Parcela (2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	716051.115	364828.458	24.12
2	716049.257	364852.502	94.71
3	716143.841	364857.305	15.43
4	716137.975	364843.031	8.74
5	716133.148	364835.743	82.36

S(2)=2000.07mp P=225.35m

Intocmit



ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Judetul Satu Mare
Nr. 31-76219

Codul

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. 3/17.01.2003 analizând propunerile comisiei comunale / orașenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, ale Legii nr. 169/1997 și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare

DECLARĂ

Cetățeanul (a) Toderas Gr. Marica 1938

(moștenitorii defunctului) (ei)

din satul Satu Mare comuna, orașul, municipiul Gherța Mică

judetul Satu Mare primește în proprietate o suprafață totală

de 5 ha 2100 mp, din care :

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 5 ha 2100 mp

- prin constituirea dreptului de proprietate ha mp

situată pe teritoriul satului Gherța Mică comunei, orașului, municipiului

Gherța Mică structurată și amplasată conform anexei/anexelor

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și

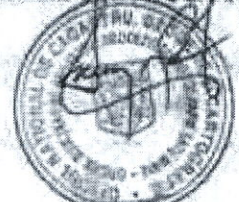
obligatiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR GENERAL
AL PREFECTURII

DIRECTOR GENERAL
AL OFICIULUI JUDEȚEAN
DE CADASTRU
GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE

DATA 27.01.2003



Valabil înscut de anești

2002

