

Nr. cerere	<b>8280</b>
Ziua	<b>09</b>
Luna	<b>06</b>
Anul	<b>2022</b>

Cod verificare  
100116430031



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 100566 Gherta Mica

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100566	2.000	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10912 / 14/10/2013</b>		
Act Administrativ nr. 1681, din 09/09/2013 emis de PRIMARIA COM GHERTA MICA;		
B2	imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1
<b>95 / 06/01/2015</b>		
Act Notarial nr. 18, din 05/01/2015 emis de Todoran Tiberiu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CICAU GRIGORE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

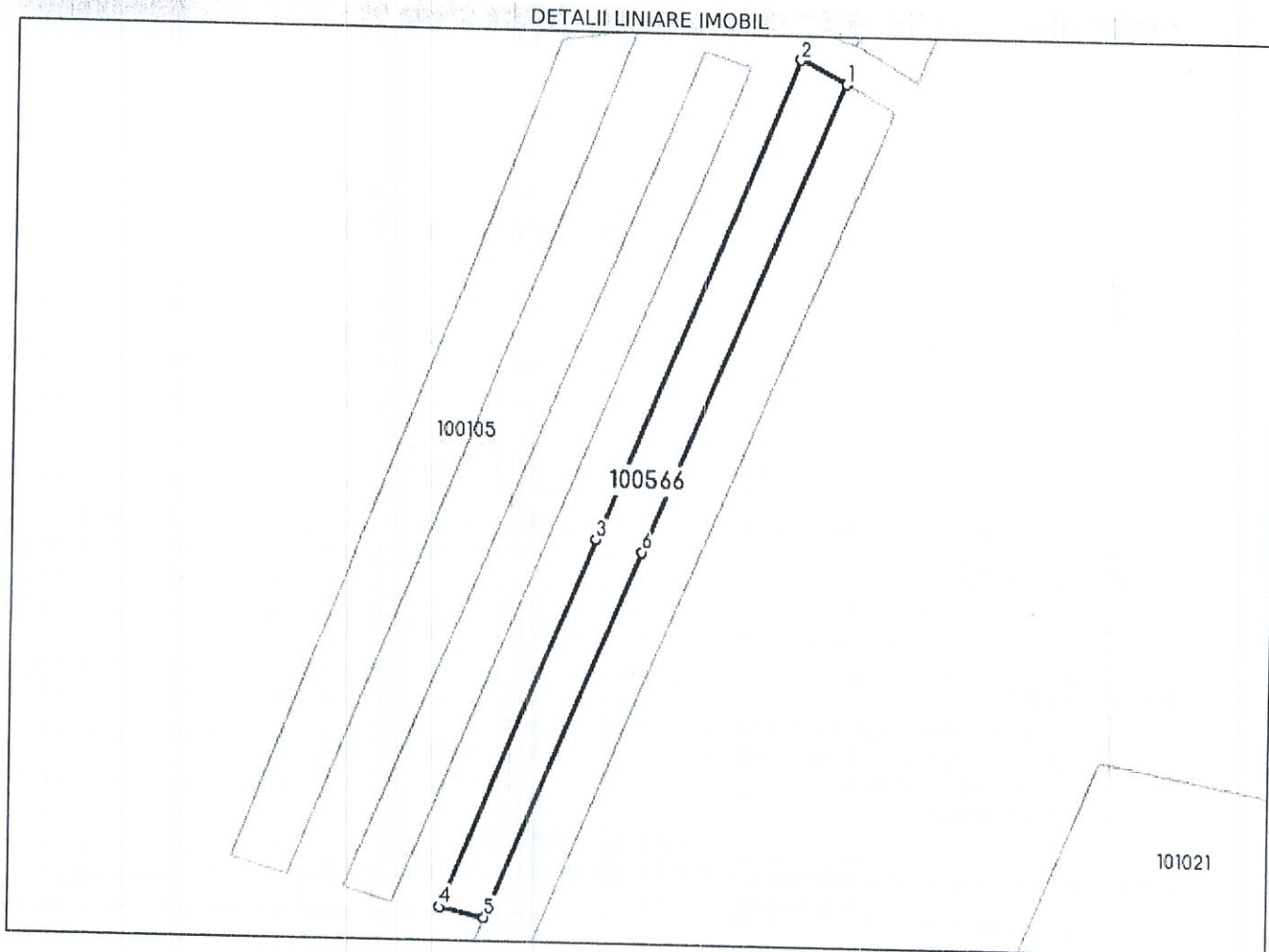
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100566	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	736/25- Lot 2	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.747
2	3	111.66
3	4	85.474
4	5	9.796
5	6	85.252
6	1	109.477

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

09/06/2022, 11:46

**Cicio Adela Crina**  
Asistent registru principal

# PLAN DE INCADRARE IN ZONA

extravilan Gherta Mica

Scara 1 : 2000

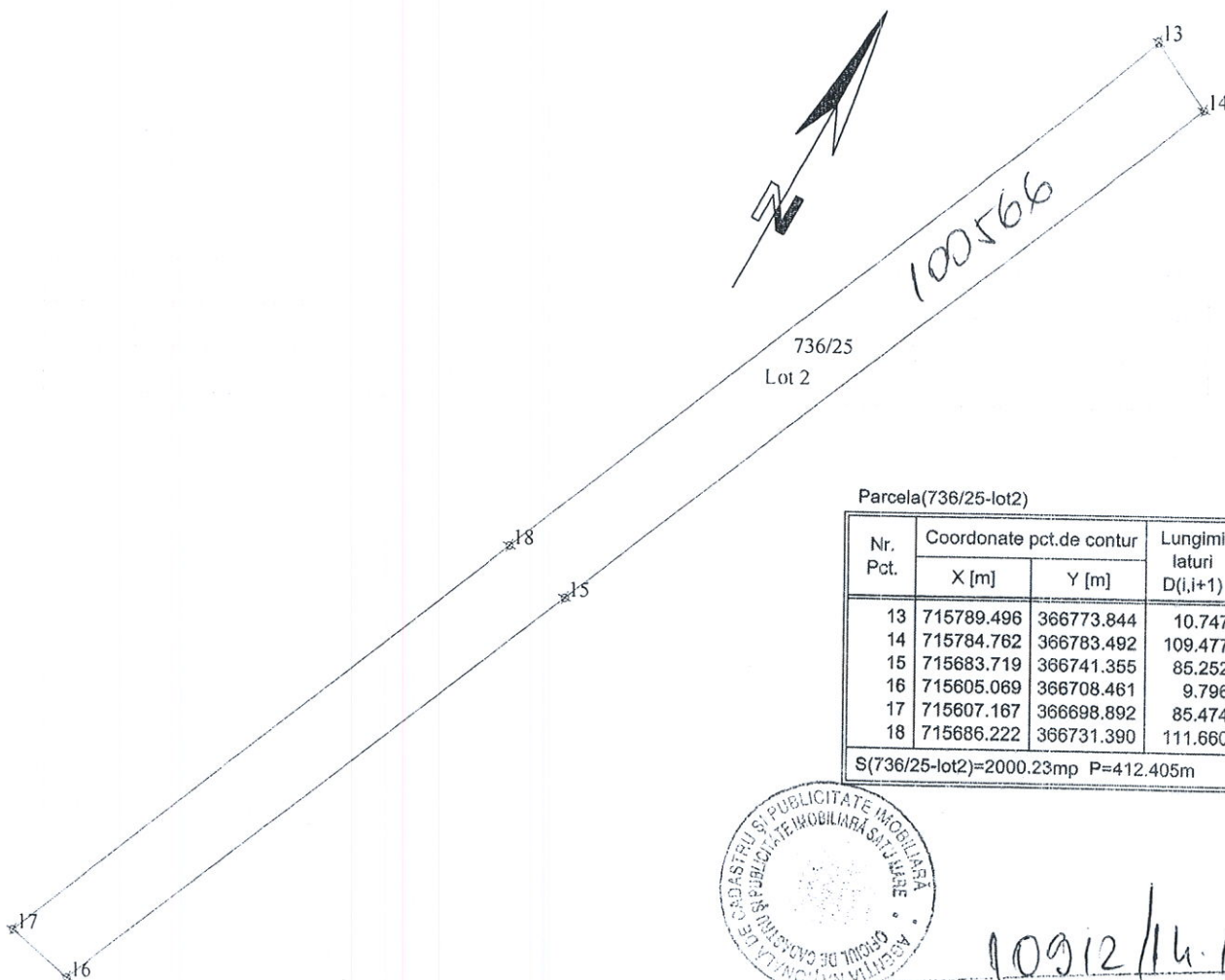


# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa I I

Scara 1 : 1000  
extravilan

Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
736/25 - Lot2		Gherța Mica	
Titlu de Proprietate	31-148506	UAT	GHERȚA MICA



Parcela(736/25-lot2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
13	715789.496	366773.844	10.747
14	715784.762	366783.492	109.477
15	715683.719	366741.355	85.252
16	715605.069	366708.461	9.796
17	715607.167	366698.892	85.474
18	715686.222	366731.390	111.660

S(736/25-lot2)=2000.23mp P=412.405m



10912/14.10.2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare  
**ELES KRISZTHIA**  
Consilier cadastru

## A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din act (mp)	Supraf.a din mas (mp)	Val.e de imp. (lei)	Mentiuни
736/25 - Lot 2	Arabil	2000			Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar
TOTAL		2000			

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Supraf. constr. la sol (mp)	Val. de imp. (lei)	Mentiuни
TOTAL			



