

CONTRACT DE LUCRARI
Nr. / 2021

Preambul

1. În temeiul Legii 98/2016 și a normelor de aplicare stabilite prin H.G. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, având la baza art.43, al.3, lit.a, din H.G. 395/2016, s-a încheiat prezentul contract de lucrări.

1. PARTILE CONTRACTANTE

PRIMARIA COMUNEI GHERTA MICA cu sediul în localitatea **GHERTA MICA** strada **PRINCIPALA**, nr.234, județul **SATU MARE**, având **CIF 3896917**, tel/fax **0261-838010**, reprezentată prin Primar **CIUTA IOAN**, în calitate de **beneficiar**

Si

S.C. SRL, cu sediul în loc., str., județul, având **RO**, cod IBAN:, deschis la Trezoreria, reprezentată prin: Administrator în calitate de **executant**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul Contract de execuție cu respectarea următoarelor clauze:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. „Reparatii curente sarpanta ,Inlocuire invelitoare la Scoala Generala Gherta Mica, judetul Satu Mare” Lucrarile se vor efectua conform antemasuratorilor si caietului de sarcini, care fac parte integranta din prezentul contract.

3. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA

- 3.1. Lucrarile se vor executa pentru pretul lei, pret platibil executantului.
- 3.2. Plata lucrărilor executate se va face în termen de 30 zile de la data depunerii facturii.
- 3.3. De comun acord se poate acorda avans, până la 20% din valoarea contractului.

4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Lucrarile se vor executa pana la data de2021.

5. RECEPTIA LUCRARILOR

- 5.1. Recepția lucrărilor se va efectua la încheierea lucrărilor.
- 5.2. Prin semnarea proceselor verbale de recepție de execuție se atesta ca executantul si-a îndeplinit obligațiile contractuale și, concomitent, se naște dreptul sau la plata integrală a lucrărilor contractate și executate.

6. CALITATEA SI GARANTIA LUCRARILOR

- 6.1. Beneficiarul are dreptul sa asiste si sa verifice modul de execuție a lucrărilor care fac obiectul prezentului contract pe toata durata acestora.
- 6.1.a) Perioada de garanție este de 12 luni și curge de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor. Executantul se obliga sa remedieze orice defectiuni ce pot sa apara pe o perioada de 12 luni, fara cheltuieli din partea beneficiarului. Garantia de buna executie se va constitui, în cuantum de 5% din valoarea lucrărilor.

7. RĂSPUNDERE CONTRACTUALĂ

- 7.1. În cazul în care **BENEFICIARUL** nu-si îndeplinește obligațiile contractuale sau / si le îndeplinește în mod necorespunzător, se obliga sa plătească executantului penalitati de întârziere în procent de 0,1% din valoarea lucrărilor facturate, pentru fiecare zi întârziere.
- 7.2. În cazul în care **EXECUTANTUL** nu-si îndeplinește obligațiile contractuale sau / si le îndeplinește în mod necorespunzător, se obliga sa plătească beneficiarului penalitati de întârziere în procent de 0,1 % din valoarea neefectuata a contractului pentru fiecare zi de întârziere.

8.FORTA MAJORA

8.1 Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/ si de executarea in mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzata de forța majora, așa cum este definita prin lege.

8.2 Partea care invoca forța majora este obligata sa notifice celeilalte părți, in termen de 5 zile, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitării consecințelor lui.

8.3 Daca in termen de 15 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul de a-si notifica încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele sa pretindă daune - interese.

9.NOTIFICARI

9.1 In accețiunea părților contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinita daca va fi transmisa la adresa / sediul prevăzut in partea introductiva a prezentului contract. In cazul in care notificarea se face pe cale poștala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata, cu confirmarea de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe acesta confirmare.

9.2 Daca notificarea se trimite prin telex sau telefax, ia se considera primita in prima zi lucrătoare după cea in care a fost expediata.

9.3 Notificările verbale nu se iau in considerare de nici una dintre părți, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

10.SOLUTIONAREA LITIGIILOR

10.1. In cazul in care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibila pe cale amiabila ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești de care aparține beneficiarul.

11.CLAUZE FINALE

11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat intre părțile contractante.

11.2. Prezentul contract, împreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezintă voința părților si înlătura orice alta înțelegere verbala dintre acestea, anterioare sau ulterioare încheierii lui.

11.3. In cazul in care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitate de partea care suferă vreun prejudiciu, a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept al sau.

11.4. Prezentul contract a fost încheiat azi, intr-un număr de 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

COMUNA GHERTA MICA

Primar

CIUTA IOAN

S.C.....

Administrator

.....

Vizat juridic,

Secretar General,

Gavrau Loredana